



MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC
odbor územního plánování,
oddělení úřadu územního plánování, jako orgán územního
plánování (Úřad územního plánování) pro ORP Liberec
nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1 tel. 485 243 111

Č. j.: UP/7110/158197/19/Te - UPUP
CJ MML 225723/19

Liberec, dne 18. 10. 2019

Vyřizuje: Ing. Michaela Teplá/485 243 520

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
Dlážděná č. p. 1003/7
110 00 Praha 1-Nové Město

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Výroková část:

Magistrát města Liberec, odbor územního plánování, oddělení úřadu územního plánování jako orgán územního plánování (dále jen „ÚÚP“) příslušný podle § 6 odst. (1) písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen „stavební zákon“) k vydávání závazných stanovisek, obdržel dne 9. 10. 2019 žádost o závazné stanovisko orgánu územního plánování, kterou podala:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, IČO 70994234, Dlážděná č. p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město,
kterého zastupuje AF-CITYPLAN s.r.o., IČO 47307218, Magistrů č. p. 1275/13, 140 00 Praha 4-Michle

(dále jen "žadatel")

ve věci:

REKONSTRUKCE ŽST HRÁDEK NAD NISOU.

Záměr spočívá v **kompletní rekonstrukci stávající železniční stanice Hrádek nad Nisou a z technologického hlediska přilehlých traťových úseků Hrádek nad Nisou - Zittau a Hrádek nad Nisou - Chrastava.**

Záměr obsahuje stavby železničního zabezpečovacího zařízení, železničního sdělovacího zařízení a dále stavby PS 54-03-91 ŽST Hrádek nad Nisou, NNZ (dieselagregát); PS 54-04-11 ŽST Hrádek nad Nisou, výtahy k přístupu na nástupiště; SO 54-10-01 ŽST Hrádek nad Nisou, železniční svršek; SO 54-11-01 ŽST Hrádek nad Nisou, železniční spodek SO 54-15-01 ŽST Hrádek nad Nisou, výstroj a značení trati; SO 54-83-01 ŽST Hrádek nad Nisou, kácení a náhradní výsadba; SO 54-14-01 ŽST Hrádek nad Nisou, nástupiště; SO 54-13-01 Železniční přejezd v ev. km 19,922; SO 54-20-01 Železniční most v ev. km 19,900 - demolice podchodu; SO 54-20-02 Železniční most v km 20,151 – podchod; SO 54-20-03 Železniční most v ev. km 20,210 - demolice podchodu; SO 54-20-04 Železniční most v ev. km 20,368; SO 54-23-01 Opěrná zeď v km 20,379 - 20,484 vpravo; SO 54-21-01 Propustek v ev. km 20,641 – demolice; SO 54-54-01 ŽST Hrádek nad Nisou, přeložka vn vedení (podchod v ev. km 19,900); SO 54-54-02 ŽST Hrádek nad Nisou, úprava VO; SO 54-51-01 ŽST Hrádek nad Nisou, přeložka vodovodu PE 90 (podchod v ev. km 19,900); SO 54-51-02 ŽST Hrádek nad Nisou, vodovodní přípojka; SO 54-50-01 ŽST Hrádek nad Nisou, dešťová kanalizace; SO 54-50-02 ŽST Hrádek nad Nisou,

jednotná kanalizace; SO 54-52-01 ŽST Hrádek nad Nisou, přeložka plynovodu NTL (podchod v ev. km 19,900); SO 54-30-01 Úpravy stávajících komunikací (před a po stavbě); SO 54-30-02 ŽST Hrádek nad Nisou, přístupové komunikace (SŽDC,s.o.); SO 54-30-03 ŽST Hrádek nad Nisou, přístupové komunikace (město); SO 54-30-04 ŽST Hrádek nad Nisou, úprava komunikace a chodníku, žel. přejezd (KSS LK); SO 54-30-05 ŽST Hrádek nad Nisou, úprava komunikace a chodníku, žel. přejezd (město); SO 54-61-01 ŽST Hrádek nad Nisou, rekonstrukce výpravní budovy; SO 54-62-01 ŽST Hrádek nad Nisou, zastřešení nástupišť a vstupů do podchodu; SO 54-62-02 ŽST Hrádek nad Nisou, demolice stávajícího zastřešení nástupiště; SO 54-64-01 ŽST Hrádek nad Nisou, orientační systém; SO 54-65-01 ŽST Hrádek nad Nisou, demolice St.I; SO 54-65-03 ŽST Hrádek nad Nisou, demolice St.II; SO 54-66-01 ŽST; Hrádek nad Nisou, drobná architektura a oplocení; SO 54-74-01 ŽST Hrádek nad Nisou, EOv; SO 54-76-01 ŽST Hrádek nad Nisou, rozvody nn; SO 54-76-02 ŽST Hrádek nad Nisou, osvětlení 1. nástupiště; SO 54-76-03 ŽST Hrádek nad Nisou, osvětlení 2. nástupiště; SO 54-76-04 ŽST Hrádek nad Nisou, osvětlení podchodu; SO 54-76-05 ŽST Hrádek nad Nisou, osvětlení přístupové cesty; SO 54-76-06 ŽST Hrádek nad Nisou, osvětlení stanice.

(dále jen „záměr“)

Záměr se nachází v katastrálním území Hrádek nad Nisou.

Orgán územního plánování přezkoumal podle § 96b odst. (3) stavebního zákona záměr z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování a ve vazbě na § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění vydává toto závazné stanovisko:

ZÁMĚR JE PŘÍPUSTNÝ ZA SPLNĚNÍ PODMÍNEK

Podmínky:

- záměr bude dále připravován a realizován v souladu s ověřenými částmi dokumentace, které jsou přílohou tohoto závazného stanoviska a to bez jakýchkoliv změn týkajících se umístění stavby nebo jejího architektonického řešení a připojení na veřejnou infrastrukturu.

Odůvodnění:

Při vydání závazného stanoviska vycházel orgán územního plánování z následujících podkladů předložených žadatelem:

- » dokumentace „REKONSTRUKCE ŽST HRÁDEK NAD NISOU“ (Ing. Vladislav Šefl, ČA 0011245, 6/2019) pro územní rozhodnutí.

Kromě podkladů předložených žadatelem vycházel orgán územního plánování z:

- » Politiky územního rozvoje České republiky, ve znění aktualizace č. 1, schválné usnesením vlády ČR č. 276 ze dne 15. 04. 2015 (dále jen „APÚR“) dostupné na WWW: <<https://www.mmr.cz/cs/Ministerstvo/Stavebni-pravo/Koncepce-Strategie/Politika-uzemniho-rozvoje-Ceske-republiky/Navrh-Aktualizace-c-1-Politiky-uzemniho-rozvoje-CR>>
- » Zásad územního rozvoje Libereckého kraje účinných od 22. 01. 2012 (dále jen „ZÚR LK“), dostupné na WWW: <<https://oupsr.kraj-lbc.cz/page2416/Uzemne-planovaci-dokumenty-kraje/Zasady-uzemniho-rozvoje-Libereckeho-kraje/zasady-uzemniho-rozvoje-libereckeho-kraje-platne-vydane-2011>>
- » územního plánu Chotyně, účinného od 23. 7. 2009 včetně jeho změn (dále jen „územní plán“), dostupné na WWW: <<https://www.liberec.cz/cz/prakticke-informace/uzemni-planovani/uzemni-plan-oby-obec-chotyne/>>

- » územního plánu sídelního útvaru Hrádek nad Nisou, schváleného dne 27. 1. 1998 včetně jeho změn, dostupné na WWW: <<https://www.liberec.cz/cz/prakticke-informace/uzemni-planovani/uzemni-plany-obci/mesto-hradek-nad-nisou/>>
- » Územně analytických podkladů pro správní obvod obce s rozšířenou působností Liberec (dále jen „ÚAP“), dostupné na WWW: <<https://www.liberec.cz/UAP/>>
- » metodického stanoviska Ministerstva pro místní rozvoj ČR „Závazná stanoviska orgánů územního plánování“ třetí vydání. Rok vydání 2018, dostupné na WWW: <<http://www.uur.cz/images/8-stanoviska-a-metodiky/od-01-01-2018/19-zavazne-stanovisko-%C2%A796b-3vydani-mmr-38672-31-08-2018.pdf>>
- » metodického stanoviska Krajského úřadu Libereckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu (dále jen „KÚLK“) ze dne 19. 10. 2012.

I. Posouzení souladu s aktualizací č. 1 Politiky územního rozvoje ČR a se Zásadami územního rozvoje Libereckého kraje.

Na území města Hrádek nad Nisou byly v rámci souladu posuzovány pouze koridory, rozvojové osy a oblasti, které jsou záměrem dotčeny.

V souladu s charakterem území byly republikové priority územního plánování definované v PÚR ČR zohledněny v ZÚR LK. Od doby vydání ZÚR LK došlo ke schválení aktualizace č. 1 Politiky územního rozvoje ČR, která pro územně plánovací dokumentace kraje z hlediska vymezení rozvojových os, oblastí a koridorů nevyvolala změny, které by byly v měřítku APÚR ČR rozeznatelné.

Z hlediska republikových priorit uvedených v kapitole 2.2 „Republikové priority“ APÚR ČR došlo ke změně u priorit (14), (16), (20), (24). Jedná se priority, které lze s ohledem na svůj obecný charakter uplatnit pouze při tvorbě územně plánovací dokumentace. Nelze z nich vyvodit konkrétní vliv na záměr.

Území města Hrádek nad Nisou je zahrnuto dle APÚR ČR do rozvojové oblasti OB7 Liberec a do rozvojové osy OS3 Praha - Liberec - hranice ČR, které zpřesnily ZÚR LK jako rozvojovou oblast ROB1 – Liberec a rozvojovou osu ROS1. Předmětný záměr není v rozporu s cíli vymezení rozvojové osy a oblasti ani jejich kritérii a podmínkami pro rozhodování v území, které jsou uvedeny v kapitole B. „Zpřesnění vymezení rozvojových oblastí a rozvojových os vymezených v PÚR ČR (2008) a vymezení dalších rozvojových oblastí a rozvojových os se zvýšenými požadavky na změny v území, které svým významem přesahují území více obcí“ v podkapitole B. 1 rozvojové oblasti“ a podkapitole B. 2 „Rozvojové osy“ výrokové části ZÚR LK.

Na území města Hrádek nad Nisou byl v APÚR ČR vymezen koridor konvenční železniční dopravy ŽD8, který byl následně zpřesněn ZÚR LK jako koridor D28 - úsek Liberec - Chrastava - Bílý Kostel nad Nisou - Hrádek nad Nisou - hranice ČR, kde bude prováděna optimalizace jednokolejné trati a elektrizace.

Předmětný záměr je umísťován do multifunkční turistický koridor D42 - Nová Hřebenovka, jižní a severní větev, Krkonoše - Jizerské hory - Ještědský hřbet - Lužické a Žitavské hory - Českosaské Švýcarsko, který byl vymezen na území města Hrádek nad Nisou v ZÚR LK. V rámci koridorů je nutno vyhledat konkrétní vedení turistických, cyklistických, lyžařských a vodních tras. Na území se zvláštní ochranou přírody je nutné vést trasy v maximální možné míře po stávající dopravní síti. V koridorech je nutné vytvářet podmínky pro rozvojové aktivity cestovního ruchu, upřesňovat rozsah a náplň multifunkčních koridorů.

ÚÚP vyhodnotil záměr na základě metodického stanoviska KÚLK, které slouží jako podklad pro rozhodování v území nacházející se v koridorech vymezených v ZÚR LK.

Z povahy předmětného záměru, kdy se jedná o rekonstrukci stávající železniční trati, je patrné, že záměr je v souladu s náplní koridoru D28. Dle ÚAP je koridoru D42 evidován

v ulici Oldřichovská a Husova. Předmětný záměr v této oblasti navrhuje rekonstrukci železničního mostu a vytvoření nové přechodové oblasti, proto nemá negativní vliv na vymezený koridor D42 a nebrání jeho budoucímu využití.

Záměr se věcí řešených Politikou územního rozvoje ČR nedotýká.

Orgán územního plánování přezkoumal soulad záměru na území města Hrádek nad Nisou se zásadami územního rozvoje, protože územní plán, kterým je území řešeno, nebyl doposud uveden do souladu se ZÚR LK a usoudil, že záměr je se ZÚR v souladu.

II. Posouzení souladu s územním plánem.

Stavba je rekonstrukcí stávajícího zařízení dráhy a nezmění dosavadní využití a zastavěnost území. Záměr je umístěn do „plochy železničních tratí“. Z hlediska územního plánu se jedná o plochy stabilizované, které jsou zastavitelné.

Dle vyhlášky o závazných částech územního plánu sídelního útvaru Hrádek nad Nisou článku 5 „FUNKČNÍ USPOŘÁDÁNÍ ÚZEMÍ“ vymezenému funkčnímu využití území a ploch musí odpovídat způsob jeho užívání a zejména účel umístění a povolovaných staveb, včetně jejich změn a změn v jejich užívání. Stavby a jiná opatření, které funkčnímu vymezení území neodpovídají, nesmí být na tomto území umístěny nebo povoleny.

Územní plán nemá stanoveny regulativy pro plochy železničních tratí. Dle § 9 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území plochy dopravní infrastruktury se obvykle samostatně vymezují v případech, kdy využití pozemků dopravních staveb a zařízení, zejména z důvodu intenzity dopravy a jejich negativních vlivů, vylučuje začlenění takových pozemků do ploch jiného způsobu využití, a dále tehdy, kdy je vymezení ploch dopravy nezbytné k zajištění dopravní přístupnosti. Plochy drážní dopravy zahrnují zpravidla obvod dráhy, včetně náspů zářezů, opěrných zdí, mostů, kolejí a doprovodné zeleně, díle pozemky zařízení pro drážní dopravu, například stanice, zastávky, nástupiště a přístupové cesty, provozní budovy a pozemky dep, opraven, vozoven, překladišť a správních budov.

Záměr kompletní rekonstrukce stávající železniční stanice Hrádek nad Nisou a z technologického hlediska přilehlých traťových úseků Hrádek nad Nisou - Zittau a Hrádek nad Nisou – Chrastava odpovídá vymezenému funkčnímu využití území a plochy železničních tratí.

Předmětný záměr je v souladu s územním plánem sídelního útvaru Hrádek nad Nisou.

III. Posouzení souladu s regulačním plánem.

Na území města Hrádek nad Nisou není k dnešnímu dni vydán žádný regulační plán.

IV. Posouzení souladu s cíli územního plánování a úkoly územního plánování (§ 18 a 19 stavebního zákona).

Orgán územního plánování posoudil záměr z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování stanovených v § 18 a 19 stavebního zákona, zejména soulad s ustanovením §19 odst. 1 písm. c) stavebního zákona, podle kterého se má zkoumat, zda záměr vyhovuje stávajícím podmínkám v území, zda s ním nejsou spojeny problémy a rizika s ohledem na veřejné zdraví a na životní prostředí a jaký má vliv na veřejnou infrastrukturu.

Záměr spočívá v kompletní rekonstrukci stávající železniční stanice Hrádek nad Nisou a z technologického hlediska přilehlých traťových úseků Hrádek nad Nisou - Zittau a Hrádek nad Nisou - Chrastava.

Záměr přispívá k rozvoji území, zvyšuje obslužnost a bezpečnost provozu v území. Stavba je účelným řešením s cílem dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území. Koncepce vychází z potřeby rekonstrukce SZZ ŽST Hrádek nad Nisou na zařízení 3. kategorie s cílem zkrácení staničních provozních intervalů. Dojde k rekonstrukci nástupišť, podchodu a zřízení výtahů pro umožnění bezbariérového přístupu na nástupiště. Součástí stavby je i vybudování TZZ 3. kategorie. Současně se stavbou nahradí, nebo uvedou do požadovaného normového stavu také některá další dožitá nebo funkčně již nevyhovující provozní zařízení a objekty. Připravovaná stavba řeší rekonstrukci kolejiště v ŽST Hrádek nad Nisou vč. železničního spodku, rekonstrukci nástupišť pro dosažení výšky hran nástupišť 550 mm na TK a výstavbu přístupových komunikací. Pro všechna nástupiště bude zřízen bezbariérový přístup výstavbou šikmých přístupových komunikací a výtahů na nástupiště. V návaznosti na rekonstrukci nástupišť a přístupových komunikací dojde ke zřízení nového podchodu. Součástí této stavby bude také rekonstrukce zabezpečovacího a sdělovacího zařízení a energetických zařízení. Z hlediska zabezpečovacího zařízení dojde mimo jiné k rekonstrukci zabezpečení důležitého železničního přejezdu. Kolejové úpravy vyvolají dále sanace i zrušení několika mostních objektů. V rámci stavby dojde také k částečné rekonstrukci výpravní budovy, spočívají především v realizaci nové, adekvátně dimenzované společné čekárny pro cestující železniční a autobusovou dopravou v těsné blízkosti autobusového terminálu Hrádek, navíc doplněné novým hygienickým zázemím splňujícím požadavky interoperability.

Záměr nemá výrazný negativní vliv na přírodu, krajinu a životní prostředí. Vzhledem k charakteru této stavby se částečné navýšení hlukové zátěže předpokládá pouze na přechodné období výstavby. Dokončenou stavbou a jejím provozem nedojde ke zhoršení znečištění ovzduší, neboť se jedná o rekonstrukci prostoru stávající ŽST. Ke zhoršení ovzduší dojde pouze lokálně a dočasně v období výstavby v místech probíhajících prací, na skládkách a v okolí přístupových cest a komunikací. Záměr nekříží žádné vodní toky, v jeho blízkosti se současně nenacházejí ani žádné vodní plochy. Nejbližším vodním tokem je bezejmenný přítok Lužické Nisy, který protéká cca 150 m jižně od záměru, kde nedaleko také pramenní. Řeka Lužická Nisa potom protéká cca 300 m daleko od záměru. Její záplavové území Q100 ani aktivní zóna se s ním nedostávají do kontaktu. Na ochranu zvláště chráněných druhů živočichů jsou navržena adekvátní opatření. Žádné skladebné části (biocentra, biokoridory, interakční prvky) na nadregionální, regionální a lokální úrovni se v blízkosti záměru nenacházejí.

Záměr nemá negativní vliv na veřejnou infrastrukturu a její hospodárné užívání, naopak záměrem bude zlepšena dopravní obslužnost území. Hlavním přínosem stavby je úspora času při křižování vlaků, které se dosáhne jak rekonstrukcí zabezpečovacího zařízení, tak zvýšením rychlosti ve staničních kolejích. Zrychlení křižování vlaků přispěje ke zkrácení cestovních dob. Dalším cílem této stavby je zlepšení stávajícího nevyhovujícího stavu a zajištění bezpečného a spolehlivého provozování železniční dopravní cesty. Stavba „Rekonstrukce ŽST Hrádek nad Nisou“ přinese nejen výrazné zlepšení kultury cestování, ale i zlepšení přestupních vazeb mezi železničním dopravním systémem a autobusovou dopravou. Toto se týká jak vlastní plynulosti jízdy, tak odbavování cestujících. Informační systém, zajištění přístupu pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace, zajištění spolehlivosti provozu a zkrácení jízdních dob by měl mít za důsledek zvýšení počtu cestujících.

V souvislosti se stavbou budou rekonstruovány přípojky splaškové kanalizace a napojeny na nově navrženou jednotnou kanalizaci. V návaznosti na rekonstrukci výpravní budovy je též navržena nová splašková kanalizační přípojka v místě nových toalet. V rámci rekonstrukce výpravní budovy budou instalovány klimatizace do všech prostor pro cestující veřejnost. Odvod kondenzátu z klimatizací bude napojen přes zápachovou uzávěru do stávajících svodů splaškové kanalizace. Okolo objektu výpravní budovy je navržena nová jednotná kanalizace,

kteřá bude odvádět splaškové vody z výpravní budovy a srážkové vody ze střechy objektu. V rámci provádění jednotné kanalizace budou zrekonstruované stávající přípojky dešťových svodů, přípojky splaškové kanalizace a bude napojena přípojka splaškové kanalizace z nových toalet v jižní části budovy. Kvůli návrhu nových nástupišť je navržena nová dešťová kanalizace, která bude odvádět srážkové vody ze zastřešení nástupišť, částečně ze střechy výpravní budovy a přečerpávané vody z nově budovaného podchodu. Nový podchod bude odvodněn liniovými žlaby, které budou napojeny do dvou sběrných jímek umístěných pod vstupem do výtahů. Následně budou svedeny do jednotné kanalizace. Vody z nástupišť budou příčným sklonem odvedeny do drenážního systému železničního spodku. Odvodnění železničního spodku bude rekonstruováno a odvodněno trativodním systémem. Srážkové vody svedené z tělesa železnice budou akumulovány v odpařovacím příkopu se zasakováním.

Rekonstrukce nádražní budovy Hrádek bude spočívat jednak v úpravě vnitřních prostor, zejména využití prostorů pro novou technologii, sociální zařízení a čekárnu a jednak se bude jednat o celkovou opravu fasády i střechy. Budou vyměněna všechna okna, omítka fasády bude opravena, budou zachovány všechny šambrány, bosáž i sokl domu, tak aby nebyl narušen či znehodnocen historický výraz budovy. Nová okna budou jako nyní bílá, fasáda bude mít barvu světlého okru, případná barva soklu bude mít odstín středního okru. Tam kde z důvodů technologie bude nutno upravit okna, budou mít tato okna event. neprůhledná skla - původní rytmus a dělení fasády by mělo zůstat zachováno a neporušeno. Stávající objem a vzhled výpravní budovy zůstávají dle projektu zachovány, proto je tato část záměru přípustná.

Ostrovni nástupiště s podchodem je kryto atypickou ocelovou nýtovanou konstrukcí ve tvaru písmene „Y“ (tzv. vlaštovka). Tato konstrukce má vysokou architektonicky estetickou kvalitu a historickou hodnotu. Výpravní budova a ostrovni nástupiště kryté ocelovou konstrukcí jsou uvedeny v územně analytických podkladech jako výjimečné architektonicky cenné, technické industriální stavby. Zastřešení 2. nástupiště, schodiště a výtahu je navrženo v max. délce 102,00 m, sloupy á 12,00 m. Nosná konstrukce zastřešení je ocelová repasovaná ze stávajícího zastřešení. Odstranění stávajícího zastřešení stávajícího ostrovního nástupiště bude provedeno odborně tak, aby nedošlo ke znehodnocení stávající nosné konstrukce, která bude zpětně použita pro zastřešení nového nástupiště v nové poloze. Pro zpětné využití bude použito maximální možné množství prvků také s ohledem na koordinaci se souvisejícími objekty, jako jsou nové nástupiště, podchod, schodiště, výtah apod. Podhledy zastřešení jako ochrana před holuby budou obloženy deskami z vysokotlakého laminátu s dřevěnou povrchovou strukturou a barevností. Dešťové vody budou z odvodňovacího žlabu svedeny svody z pozinkovaného plechu do ležatých svodů nově zbudované přípojky dešťové kanalizace SO 54-50-01 ŽST Hrádek nad Nisou, dešťová kanalizace.

S tímto přístupem ke kulturním historickým hodnotám, kdy budou původní historické stavební konstrukce zastřešení ostrovního nástupiště zachovány, lze souhlasit, protože tato hodnota záměrem zachována pro další generace.

Na nádraží v Hrádku nad Nisou bude zrušen stávající podchod a je navržen nový podchod v návaznosti na nynější trojúhelníkový terminál s provozem autobusů. Tento podchod umožní bezkolizní přestup z autobusů na boční i ostrovni nástupiště vlaků. Nádraží v Hrádku je výrazně ovlivněno novým trojúhelníkovým terminálem mezi dvěma historickými objekty nádraží (nádražní budovou a skladem jihovýchodně od terminálu). Pokud bude terminál zachován, bude navázání přístřešku k podchodu a bočnímu nástupišti možné pouze velmi subtilní, lehkou konstrukcí, která bude maximálně transparentní a nebude tak pokud možno v kolizi jak s mohutným terminálem, tak s blízkými historickými objekty. Se stávajícím trojúhelníkovým terminálem bude mít obdobný konstrukční princip (ocelová konstrukce s rovnou střechou) i shodnou barevnost. Tento přístřešek umožní cestujícím dojít suchou nohou od autobusu na boční vlakové nástupiště nebo vejít do podchodu k ostrovnímu nástupišti či až na druhou stranu nádraží (kolejiště) směrem severovýchodním. I v tomto prostoru budou situovány prvky drobné architektury – lavičky, odpadkové koše, ev. stojany pro kola. Bude

zde také situováno nové částečně prosklené závětrí u stanice autobusu jako náhrada původního závětrí. Závětrí bude mít spodní část plnou, odolnou proti poškození, horní část bude prosklená, aby byl možný průhled jak směrem k vlakům, tak směrem k autobusům.

Záměr je přípustný za splnění podmínek.

Doplňující informace:

- Dle § 96b odst. (5) stavebního zákona závazné stanovisko CJ MML 225723/19 platí 2 roky ode dne vydání, tj. od **18. 10. 2019**.
- Dle § 96b odst. (6) stavebního zákona platnost závazného stanoviska nelze prodloužit, pokud se změnila podmínky v území.
- Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. V souladu s ustanovením § 149 odst. (1) správního řádu je obsah tohoto stanoviska závazný pro výrokovou část rozhodnutí vydaného podle stavebního zákona. Proto odvolání proti obsahu tohoto stanoviska lze uplatnit v souladu s ustanovením § 81 odst. (1) správního řádu až po vydání příslušného rozhodnutí stavebním úřadem a v souladu s ustanovením § 83 odst. (1) správního řádu do 15 dnů ode dne jeho vydání k Odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Libereckého kraje. Odvolání se v souladu s ustanovením § 86 odst. (1) správního řádu podává ke správnímu orgánu, který napadené rozhodnutí vydal (stavební úřad).

Toto závazné stanovisko č. j. UP/7110/158197/19/Te – UPUP, CJ MML 225723/19 ze dne 18. 10. 2019 plně nahrazuje závazné stanovisko č. j. UP/7110/158197/19/Te – UPUP, CJ MML 174340/19 ze dne 2. 9. 2019.

„Otisk úředního razítka“

Ing. Petr Kolomazník v. r.
vedoucí odboru územního plánování

Za správnost vyhotovení: Ing. Michaela Teplá

Příloha:

Digitálně podepsané části dokumentace „REKONSTRUKCE ŽST HRÁDEK NAD NISOU“ (Souhrnná technická zpráva, Koordinační situační výkres – Situace ŽST Hrádek nad Nisou M 1:1 000, D. 2.2.2 Situace – Zastřešení nástupišť, přístřešky na nástupišťích M 1:500, D. 2.2.2 Technická zpráva – Zastřešení nástupišť, přístřešky na nástupišťích, D.2.2.2 3.1. SO 54-62-01 půdorys M 1:200, D.2.2.2 3.2 SO 54-60-01 – Řez A-A M 1:100) ze dne 2. 9. 2019 pod UP/7110/158197/19/Te - UPUP nezbytné k vydání závazného stanoviska.

Obdrží:

AF-CITYPLAN s.r.o., IDDS: wxnvyhk
sídl: Magistrů č. p. 1275/13, 140 00 Praha 4-Michle